

ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO)

(ďalej v texte len „Predmet Zmluvy“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Názov organizácie:** Obec Rumince
Sídlo organizácie: Rumince 111, 980 50 Včelince
Štatutárny orgán: Jozef Hibler, starosta
IČO: 00590746
Bankové spojenie: Prima Banka, a.s.
IBAN: SK72 5600 0000 0065 7023 2003

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

- a) zmluvných: Jozef Hibler
b) a technických: Jozef Hibler

(ďalej len "Objednávateľ")

a

2. **Názov:** TEMSO s.r.o.
Sídlo: Cerovská 5, 900 81 Šenkvice
Štatutárny orgán: Ing. Filip Jurášek
Zapísaná v: OR SR Bratislava I, Oddiel Sro, vložka číslo: 57803/B
IČO: 44 727 593
DIČ: 2022816928
IČ DPH: SK2022816928
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
Číslo účtu: SK38 7500 0000 0040 1893 4790

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

- a) zmluvných: Ing. Filip Jurášek
b) technických: Ing. Filip Jurášek
Číslo telefónu: +421 911 644 663
Email: filip.jurasek@gmail.com

(ďalej len "Poskytovateľ")

Článok II. PREAMBULA

- 2.1 Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania s názvom **Revitalizácia územia parku v centre obce Rumince**.
- 2.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii predmetu zákazky

Článok III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy je „**Revitalizácia územia parku v centre obce Rumince**“. Miesto realizácie predmetu Zmluvy – intravilán obce Rumince. Predmet Zmluvy je detailne špecifikovaný v Prílohe č. 1. – 3. tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 3.2 Poskytovateľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, podľa:
- projektovej dokumentácie vypracovanej projekčnou kanceláriou 2ka, s.r.o., Žltá 14, Bratislava 851 07, Ing. Luciou Paulíkovou Lackovičovou a Ing. Petrom Pasečným (10/2020)
 - špecifikácie predmetu zmluvy, v zmysle všeobecno-technických požiadaviek, technologických postupov a všeobecne záväzných technických postupov, pri dodržaní platných STN podľa právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov,
 - v súlade so súťažnými podkladmi (vrátane ich príloh), v súlade s vysvetleniami súťažných podkladov a súvisiacich dokladov a dokumentov (ak k vysvetľovaniu došlo),
 - v súlade so všetkými dokumentmi, ktoré tvorili podklad pre spracovanie ponuky vo verejnom obstarávaní,
 - v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
- 3.3 Poskytovateľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje takými personálnymi a technickými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnej a včasnej realizácii Predmetu zmluvy potrebné.
- 3.4 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
- 3.5 Stromy, ktoré sú súčasťou verejnej zelene podliehajú ochrane v zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- 3.6 Poskytovateľ musí pri plnení predmetu zmluvy postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi SR a EÚ a taktiež musí dodržiavať platné a účinne VZN Obce Rumince, predpisy BOZP a PO.

Článok IV.
KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Poskytovateľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu.

Článok V.
CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle §3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

Spolu bez DPH	319 923,49 - eur
DPH 20%	63.984, 70 - eur
Spolu	383.908,19- eur
Slovom	(Tristoosemdesiattritisícdeväťstoosem EUR, 19/100 centov)

Ceny budú vyčíslené v Eurách a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.

- 5.2. Cena za predmet zmluvy podľa bodu 5.1 je určená na základe výsledku verejného obstarávania, t.j. úspešnej ponuky Poskytovateľa predloženej vo verejnom obstarávaní.
- 5.3. Poskytovateľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní predmetu Zmluvy alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady Poskytovateľa sú už zahrnuté v cene predmetu Zmluvy podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak alebo v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné; Poskytovateľ tak o.i. nemá právo najmä na náhradu:
- a) nákladov na kompletizáciu predmetu zmluvy, ochrany životného prostredia, bezpečnosti, nákladov na bezpečnosť majetku a pracovníkov,
 - b) nákladov na dokumentáciu odovzdávanú Objednávateľovi súvisiacu so zhotovením predmetu Zmluvy;
 - c) nákladov na udržiavanie poriadku a čistoty na mieste realizácie predmetu zmluvy a na odstraňovanie znečistení a poškodení komunikácií a priestranstiev, ku ktorým dôjde v priebehu prác Poskytovateľa;
- 5.4. Poskytovateľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy a že správne vyhodnotil a ocenil všetky položky trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto zmluvy, a že pri stanovení ceny predmetu zmluvy uvedenej v bode 5.1 tohto článku:
- a) sú mu známe miestne podmienky na mieste, kde sa bude predmet Zmluvy realizovať;
 - b) zahrnul všetky technické a dodacie podmienky nevyhnutné pre splnenie svojho záväzku podľa tejto zmluvy a zadávacej dokumentácie;
 - c) v rámci verejného obstarávania uplatnil všetky svoje požiadavky, prípadne vysvetlenia na Objednávateľa týkajúce sa tejto zmluvy a/alebo zadávacej dokumentácie a/alebo iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy.

5.5. Rozšírenie alebo zúženie rozsahu predmetu zmluvy, alebo akákoľvek iná zmena predmetu zmluvy, sa považuje za zmenu zmluvy, na ktorú sa viažu podmienky uvedené v § 18 ZVO. Pre daný účel aplikácie § 18 ZVO sa zmeny zmluvy posudzujú z hľadiska vyjadrenia ich absolútnej hodnoty, a teda hodnotou všetkých zmien je absolútna hodnota všetkých zmien.

V opodstatnených prípadoch môže dôjsť k vzájomnému započítaniu plusových a mínusových hodnôt prác v určitom rozsahu, ak by doplňujúce práce boli vzájomne zameniteľné s pôvodnými prácami, ktoré sa vykonávať nebudú, všetko v súlade s metodickým platnou legislatívou. Súhrnná hodnota týchto zmien, ktorá nastane rozšírením alebo zúžením rozsahu predmetu Zmluvy, nesmie prekročiť maximálne hodnoty stanovené § 18 ZVO a tieto zmeny nesmú mať charakter podstatnej zmeny v zmysle citovaného ustanovenia ZVO.

5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ je povinný:

1. vinkulovať na bankovom účte Poskytovateľa finančné prostriedky alebo poskytnúť bankovú záruku v prospech Objednávateľa, pričom jediná podmienka čerpania bankovej záruky bude žiadosť Objednávateľa, a to vo výške 10 % z ceny za Predmet Zmluvy (bez DPH),

alebo

2. zložiť na účet Objednávateľa sumu vo výške 10 % z ceny za Predmet Zmluvy (bez DPH) ako výkonovú záruku (5 % z Ceny za Predmet Zmluvy bez DPH) a garančnú zábezpeku (5 % z Ceny za Predmet Zmluvy bez DPH). Nezloženie výkonovej záruky a garančnej zábezpeky bude považované za odmietnutie uzatvorenia Zmluvy zo strany Poskytovateľa,

Alebo

3. v prípade využitia inštitútu bankovej záruky verejný obstarávateľ požaduje od Poskytovateľa predložiť Výkonovú bankovú záruku vo výške 10% z ceny predmetu Zmluvy bez DPH, ktorá bude platná od podpisu Zmluvy o predmet Zmluvy do termínu odovzdania a prevzatia predmetu Zmluvy bez väd a nedorobkov, a následne bude Verejný obstarávateľ požadovať pri prevzatí predmetu Zmluvy predložiť Garančnú bankovú záruku vo výške 5% z ceny predmetu Zmluvy bez DPH, ktorá bude platná odo dňa prevzatia predmetu Zmluvy Objednávateľom do skončenia záručnej doby. Zloženie Garančnej bankovej záruky pri prevzatí predmetu Zmluvy je podmienkou pre vrátenie Výkonovej bankovej záruky.

5.7. V prípade, ak Poskytovateľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Predmetu Zmluvy, resp. v protokolov o odovzdaní časti Predmetu Zmluvy, bude mu výkonová záruka vo výške 10 % z celkovej Ceny za Predmet Zmluvy uvoľnená, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení väd a nedorobkov podpísaný oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Poskytovateľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Poskytovateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Poskytovateľa, jednostranne započítať s výkonovou zárukou. V prípade

započítania bude Poskytovateľovi vrátená výkonová záruka, znížená o sumu pohľadávky Objednávateľa s titulu odstránenia väd.

- 5.8. V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady Predmetu Zmluvy a Poskytovateľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Poskytovateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude Poskytovateľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5% z Ceny za Predmet Zmluvy znížená o započítané pohľadávky. O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže Poskytovateľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby.
- 5.9. Zmluvné strany sa dohodli, že prostriedky z výkonovej záruky a garančnej zábezpeky (ak boli zložené na účet Objednávateľa) až do ich vyplatenia patria Objednávateľovi, a teda Objednávateľovi patria aj úroky z uvedených prostriedkov, ktoré budú pripísané na jeho účet.
- 5.10. Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Poskytovateľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.
- 5.11. Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy včas zaplatiť cenu za realizované práce, ktorá je vypočítaná v súlade so Zmluvou. Ceny budú vyčíslené v Eurách a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.
- 5.12. Poskytovateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v Prílohe č.1 tejto Zmluvy.
- 5.13. Platba sa bude realizovať na základe doručených faktúr. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť čiastkové faktúry v prípade, že plnenie poskytol riadne a včas. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru aj bez pokynu objednávateľa najneskôr do 30 dní po úplnom splnení predmetu zmluvy, t.j. po protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu Zmluvy bez väd a nedorobkov Poskytovateľa stavby objednávateľovi v prípade, že plnenie poskytol riadne a včas. Prílohou každej faktúry bude protokol vykonaných prác, overený zodpovedným zamestnancom objednávateľa. Faktúra vystavená Poskytovateľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR.
Ich neoddeliteľnú prílohu budú tvoriť Súpis poskytnutých služieb. Za potvrdený Súpis poskytnutých služieb sa považuje taký, ktorého každá strana je potvrdená pečiatkou a podpisom každej zúčastnenej strany. Poslednú faktúru Poskytovateľ vyhotoví po protokolárnom odovzdaní kompletného Predmetu Zmluvy, pričom protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu Zmluvy bude jej neoddeliteľnou súčasťou. Poskytovateľ zašle Objednávateľovi tri originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.
- 5.14. Riadne vyhotovená faktúra je splatná do 30 dní od jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorej

boli faktúry preukázateľne doručené Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Poskytovateľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.

- 5.15. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- a) číslo Zmluvy,
 - b) termín splatnosti faktúry,
 - c) forma úhrady,
 - d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
 - e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
 - f) presný názov predmetu Zmluvy podľa tejto Zmluvy,
 - g) prílohou každého vyhotovenia faktúry bude dodací list – súpis vykonaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena, protokol vykonaných prác odsúhlasený Objednávateľom a stavebným dozorom, fotodokumentácia fakturovaných stavebných prác a dodávok. Za odsúhlasený súpis prác, dodávok a protokol vykonaných prác sa považuje taký súpis, ktorý je na každej strane označený pečiatkou a podpisom Poskytovateľa, stavebného dozoru a Objednávateľa.
 - h) Prílohou faktúry musí byť súpis vykonaných prác vo formáte MS Excel, ktorý sa zhoduje s rozpočtom podľa tejto Zmluvy.
- 5.16. V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne údaje a neúplné údaje alebo nebude obsahovať všetky náležitosti, ktoré sú uvedené v bode 5.15 Zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Poskytovateľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa ods. 5.14 tohto článku Zmluvy.
- 5.17. Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a Objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.

Článok VI. ČAS PLNENIA

- 6.1 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v súlade s časovým harmonogramom, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy, najneskôr však do uplynutia **90 dní** odo dňa odovzdania miesta realizácie predmetu Zmluvy. K odovzdaniu dôjde do 14 dní od písomného vyrozumenia Poskytovateľa Objednávateľom o nadobudnutí účinnosti zmluvy. O odovzdaní miesta realizácie predmetu Zmluvy vykonajú zmluvné strany zápis. Dňom odovzdania začína plynúť lehota na plnenie predmetu Zmluvy.

Harmonogram podľa prvej vety bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako súčasť Prílohy č. 3 k tejto Zmluve. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.

- 6.2 Dodržiavanie termínov podľa bodu 6.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.3 V prípade, že Poskytovateľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Poskytovateľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.
- 6.4 Poskytovateľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, teroristický útok a pod.), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktoré nastali nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Poskytovateľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Poskytovateľ predvídal. Poskytovateľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Predmetu Zmluvy zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Poskytovateľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor alebo poverená osoba Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 6.5 Na primeranú dobu, kedy bolo plnenie Poskytovateľom prerušené z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Poskytovateľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Predmetu Zmluvy. Prerušenie výkonu Predmetu Zmluvy je Poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy.
- Obdobný nárok má Poskytovateľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu plnenia z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Poskytovateľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.
- 6.6 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení plnenia z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Poskytovateľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Predmetu Zmluvy Poskytovateľovi nevzniká.
- 6.7 Poskytovateľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Predmet Zmluvy, prípadne časť Predmetu Zmluvy dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Poskytovateľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Predmetu Zmluvy.
- 6.8 Omeškanie Poskytovateľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Poskytovateľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Predmetu Zmluvy sa považuje za omeškanie Poskytovateľa.
- 6.9 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Poskytovateľa na prerušenie zhotovenia Predmetu Zmluvy. Objednávateľ má právo vyzvať Poskytovateľa na prerušenie

zhotovenia predmetu Zmluvy len z dôvodov vyššej moci, výkonu úradného rozhodnutia, alebo v nevyhnutnom prípade v záujme predchádzania vzniku škôd na zdraví a majetku. V prípade prerušenia zhotovenia Predmetu Zmluvy na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Predmetu Zmluvy automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Predmetu Zmluvy. V prípade prerušenia zhotovenia Predmetu Zmluvy je Poskytovateľ povinný vykonať len plnenia, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ poskytnutom predmete plnenia Zmluvy a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Predmetu Zmluvy. Objednávateľ je povinný zaplatiť Poskytovateľovi cenu za poskytnuté plnenie Predmet Zmluvy ku dňu prerušenia zhotovenia predmetu Zmluvy.

- 6.10 Pri arboristických zásahoch na stromoch je poskytovateľ povinný dodržať platné právne predpisy, technológie, normy, štandardy a vegetačné termíny v zmysle platnej legislatívy a to najmä s nasledovné:

Slovenská technická norma STN 83 7010 pre ošetrovanie, udržiavanie a ochranu stromovej vegetácie, ktorú vydal Slovenský ústav technickej normalizácie, Bratislava. : "Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie".

- Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a vykonávacia Vyhláška č. 24/2003 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov
- Standard péče o prírodu a krajinu 02002/2012 - řada A - Arboristické standardy SPPK 02 002/ 2012 - Řez stromů
- Arboristický štandard - rez stromov (Nitra - 2015)

Arboristické orezy musia byť vykonané s ohľadom na druhovú ochranu živočíchov, najmä hniezdiacich vtákov.

Článok VII.

MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 7.1 Miesto plnenia predmetu Zmluvy: Intravilán obce Rumince.

Článok VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Práva a povinnosti Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Poskytovateľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Poskytovateľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Poskytovateľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nespĺní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- b) Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jeden krát za 14 dní ako aj pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Poskytovateľa.
- c) Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhu zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.

- d) Každá zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- e) Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú.

8.2 Práva a povinnosti Poskytovateľa:

- a) Poskytovateľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy vrátane nákladov na spotrebované energie. Za týmto účelom je povinný Poskytovateľ zabezpečiť meranie spotreby na miestach odberu (elektrina, voda a i.) pre zabezpečenie úhrady vzniknutých nákladov Objednávateľovi,
- b) Poskytovateľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a predmet Zmluvy na celkovej realizácii Predmetu Zmluvy v prílohe tejto Zmluvy. Poskytovateľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Poskytovateľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. Poskytovateľ je v súlade s §41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Predmetu Zmluvy. Tieto informácie uvádza Poskytovateľ v prílohe tejto Zmluvy. Poskytovateľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Poskytovateľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky,
- c) Poskytovateľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o.i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä
 - prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
 - zabezpečiť splnenie povinnosti podľa predchádzajúceho bodu u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
 - oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
 - zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah

subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

- d) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávateľia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy,
- e) Poskytovateľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch Objednávateľa; likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
- f) Poskytovateľ uhradí počas realizácie všetky náklady na energie vzniknuté pri realizácii predmetu Zmluvy vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojev a meračov,
- g) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zásady hygieny,
- h) Poskytovateľ je počas realizácie predmetu zmluvy povinný znášať všetky náklady na zriadenie, prevádzkovanie, likvidáciu, vypratanie, vyčistenie zariadenia miesta realizácie,
- i) Poskytovateľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Predmetu Zmluvy v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi,
- j) Poskytovateľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- k) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou,
- l) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarmi určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva,

- m) Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Poskytovateľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov,
 - n) Poskytovateľ je povinný nepustiť na stavenisko zamestnanca, ktorý má akékoľvek príznaky akútneho respiračného a/alebo žalúdočného ochorenia. Poskytovateľ o výskyte príznakov v rade zamestnancov Poskytovateľa a/alebo jeho subdodávateľa bez zbytočného odkladu informuje Objednávateľa,
 - o) Poskytovateľ je povinný zaznamenávať priebeh plnenia podľa tejto Zmluvy fotograficky. Ide hlavne o zdokumentovanie existujúceho stavu pred zahájením realizácie predmetu Zmluvy, priebeh plnenia predmetu zmluvy a zdokumentovanie poskytnutej služby po dokončení. Nosič s fotografiami bude odovzdaný Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí predmetu tejto Zmluvy.
- 8.3 Ak Objednávateľ neuhradí Poskytovateľovi faktúry v lehote splatnosti, uvedenej v článku 5 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,2 % z neuhradenej Ceny za Predmet Zmluvy (bez DPH) za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- 8.4 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 8.5 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 8.6 Ak Poskytovateľ neposkytne Objednávateľovi výkonovú záruku a garančnú zábezpeku podľa článku 5. považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.
- 8.7 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Článok IX.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU ZMLUVY

- 9.1 Celý Predmet Zmluvy sa považuje za skončený po ukončení plnenia v zmysle Zmluvy, t. j., pokiaľ sú tieto plnenia ukončené riadne v dohodnutom rozsahu.
- 9.2 Poskytovateľ bude informovať Objednávateľa písomne o pripravenosti na odovzdanie celého predmetu Zmluvy minimálne tri pracovné dni vopred. Následne si Zmluvné strany dohodnú presný termín odovzdania Predmetu Zmluvy.

- 9.3 Objednávateľ prevezme dokončený Predmet Zmluvy v súlade s touto Zmluvou podľa časového harmonogramu od Poskytovateľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy, ktorého návrh pripraví Poskytovateľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami Zmluvných strán. Písomné poverenia budú prílohou protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy.
- 9.3.1 Objednávateľ prevezme Predmet Zmluvy len v prípade, že bude zrealizovaný podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžil k určenému účelu.
- 9.3.2 Pripravenosť Predmetu Zmluvy, resp. jeho časti, na odovzdanie a prevzatie Poskytovateľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Poskytovateľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 9.3.3 tohto článku Zmluvy.
- 9.3.3 Poskytovateľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť Predmetu Zmluvy v 2 vyhotoveniach najmä:
- Dendrologickú dokumentáciu Predmetu Zmluvy so zakreslením skutočného stavu a s identifikáciou jednotlivých drevín, dva krát v tlačenom formáte a jedenkrát v elektronickom formáte,
 - Doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
 - Fotodokumentácia realizácie Predmetu Zmluvy.
- 9.3.4 Ak pri odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa príslušné Predmet Zmluvy za riadne vykonané a záväzok Poskytovateľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Predmet Zmluvy neprevziať.
- 9.4 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania časti Predmetu Zmluvy sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy.
- 9.5 Zodpovednosť Poskytovateľa za eventuálne vady Predmetu Zmluvy, podliehajúce záruke (článok X.) nie je odovzdaním Predmetu Zmluvy dotknutá.
- 9.6 V dohodnutej lehote sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného Predmetu Zmluvy, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Predmetu Zmluvy, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Poskytovateľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- 9.7 Odovzdanie Predmetu Zmluvy sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 9.8 Kompletné Predmet Zmluvy ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu.

Článok X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1 Poskytovateľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením článku III. a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

Poskytovateľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy (Predmet Zmluvy), uvedený v článku III. tejto Zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou a Slovenskými technickými normami alebo európskymi normami, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia.

- 10.2 Plnenie má vady ak:
- a. nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - b. vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 10.3 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu predmetu Zmluvy písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do piatich pracovných dní. V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času, zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Poskytovateľovi e-mailom a zároveň doplní do 2 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Poskytovateľovi.
- 10.4 Poskytovateľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní odo dňa jeho doručenia. Za tým účelom sa Zmluvné strany zaväzujú vykonať obhliadku reklamovanej vady a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných vád. Poskytovateľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy oznámené mu Objednávateľom, a to v termíne stanovenom v protokole z obhliadky reklamovanej vady. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Poskytovateľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 10.5 Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni odovzdania kompletného Predmetu Zmluvy bez vád, t. j. dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Predmetu Zmluvy, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení vád a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Predmetu Zmluvy, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád dorúčením reklamácie.
- 10.6 Vady predmetu Zmluvy, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany Objednávateľa a odovzdanie predmetu Zmluvy sa nepovažuje za prehliadku predmetu Zmluvy Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 10.7 Ak Poskytovateľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Poskytovateľa.
- 10.8 Poskytovateľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených vád v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.
- 10.9 Záručná lehota na reklamovanú časť Predmetu Zmluvy sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.

10.10 Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Poskytovateľa za prítomnosti Poskytovateľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie zvolá ktorákoľvek zo Zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby.

Článok XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1 Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody. Poskytovateľ vyhlasuje, že berie na vedomie možnú výšku škody, ktorú môže Objednávateľovi spôsobiť porušením svojich povinností. V prípade, ak Poskytovateľ počas realizácie predmetu zmluvy zistí, že hrozí škoda na majetku objednávateľa, je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi.
- 11.2 Poskytovateľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Poskytovateľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Poskytovateľa Objednávateľovi vyrubené.
- 11.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok XII. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Poskytovateľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Poskytovateľa a Poskytovateľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- a. Za nedodržanie termínu dokončenia Predmetu Zmluvy, resp. jeho časti zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej Ceny za Predmet Zmluvy (bez DPH) za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - b. Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe sa Poskytovateľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1000,00 € za každý deň omeškania Poskytovateľa až do doby ich skutočného odstránenia.
 - c. Za nezačatie realizácie stavebných prác alebo opráv (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu prác zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Predmet Zmluvy (bez DPH) za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - d. Za porušenie povinností vyplývajúcich zo zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu zmluvnú pokutu vo výške 1% z celkovej Ceny za Predmet Zmluvy (bez DPH) za každé porušenie tejto povinnosti. Takéto porušenie bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.
 - e. V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v Objektoch

Objednávateľa, podľa bodu 8.2 písmeno e) a i) tejto Zmluvy, u pracovníkov Poskytovateľa, zmluvnú pokutu vo výške 1000,00€ za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.

- f. V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 200,00€ za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- g. V prípade porušenia povinností Poskytovateľa týkajúcej sa zmeny subdodávateľov (bod 8.2.b) Zmluvy) alebo bodu 8.2.c) a bodu 8.2. d) sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
 - odstúpiť od Zmluvy
 - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z hodnoty predmetu Zmluvy (bez DPH) za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane)
- h. Poskytovateľ je povinný do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu Zmluvy vyčistiť priestor miesta realizácie. V prípade nedodržania tohto termínu si môže Objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Predmet Zmluvy (bez DPH) za každý začatý kalendárny deň omeškania.

12.2 Odstúpenie od Zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.

12.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

Článok XIII.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 13.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela e-mailom, ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 13.3 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

- 13.4 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 13.5 Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Poskytovateľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.
- 13.6 Poskytovateľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Poskytovateľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Článok XIV.

TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 14.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 14.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Poskytovateľom.
- 14.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 14.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje aj:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a EÚ v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - b) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Poskytovateľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - c) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Poskytovateľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Poskytovateľa do likvidácie;
 - d) neposkytnutie výkonovej záruky;

- e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Poskytovateľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
- f) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Poskytovateľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 3 k tejto Zmluve,
- g) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak nastali okolnosti podľa §19 ZVO.

- 14.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 14.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 14.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 14.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Poskytovateľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávatelom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Poskytovateľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

Článok XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a EÚ.
- 15.2 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne po splnení povinnosti v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho

zákonníka, teda účinnosť táto zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Účinnosť zmluva nadobudne, keď dôjde k naplneniu povinnosti v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, teda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Objednávateľ oznámi Poskytovateľovi nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy písomne.

- 15.3 Poskytovateľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Občiansky zákonník") bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Poskytovateľa v rozpore s dohodou objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný.
- 15.4 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy
- a) Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu Zmluvy
 - b) Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia
 - c) Príloha č. 3 – Vypracovaný časový plán realizácie predmetu Zmluvy (harmonogram)
 - d) Príloha č. 4 – Informácie o subdodávateľoch
 - e) Príloha č. 5 – Výkonová záruka
- 15.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva obdrží Objednávateľ a dva Poskytovateľ.
- 15.6 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takeého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 15.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

V Ruminciach, dňa 22.10.2021

V Ruminciach, dňa 22.10.2021

Obec Rumince, Jozef Hibler

TEM SO s.r.o, Ing. Filip Jurášek

Objednávateľ

Poskytovateľ

